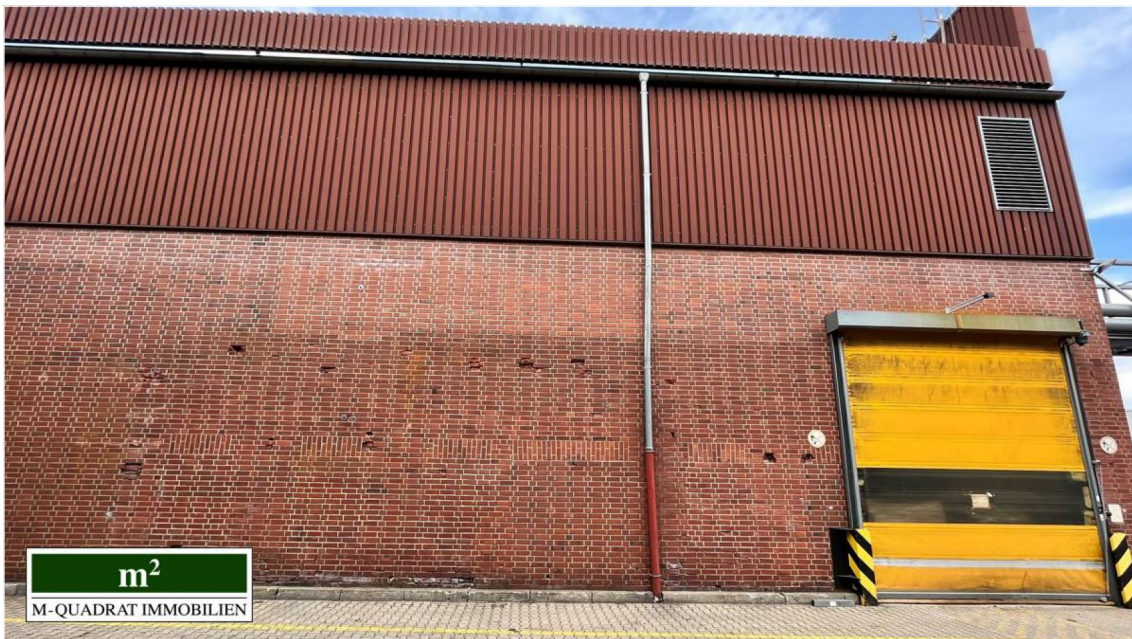


Produktions- und Lagerflächen

46499 Hamminkeln, Lager zur Miete

Objekt ID: 2775



Kaltmiete: **6.818,00 EUR**





Produktions- und Lagerflächen

Objekt ID	2775
Objekttypen	Halle/Lager/Produktion, Lager
Adresse	46499 Hamminkeln Nordrhein-Westfalen
Etage	EG
Gesamtfläche ca.	1.948 m ²
Lagerfläche ca.	1.948 m ²
Ausstattung	Standard
Verfügbar ab	nach Absprache
Ausstattung / Merkmale	Estrichboden, Gäste-WC, Gewerblich nutzbar, Kein Keller
Kautions	20.454,00 EUR 3 NKM
Kaltmiete	6.818,00 EUR
Miete pro m ²	3,50 EUR
Betriebskosten brutto	974,00 EUR





Objektbeschreibung

Individuelle Flächen auf Ihre Bedürfnisse abstimmbar!

1948 m² Lager oder Produktionsflächen stehen hier zur Verfügung. Büroräume können zusätzlich angemietet werden.

Die Lage ermöglicht eine 24 h Produktion. Die Halle ist mit einem großen Rolltor ausgestattet - Be und Entladung sowie Rangierfläche für LKW`S möglich.

Bitte kontaktieren Sie uns bei weiteren Fragen.

Ausstattung

- Wasseranschluss
- Beheizung auf Wunsch möglich
- Stromanschluss
- Rangier- und Parkflächen vorhanden

Sonstiges

Haftungsausschluss für inhaltliche Richtigkeit übermittelter Daten: Der Makler weist darauf hin, dass für die inhaltliche Richtigkeit der übermittelten Daten des oben genannten Objekts nicht gehaftet werden kann, da er diese vom Eigentümer lediglich zur Verfügung gestellt bekommen hat.

Unsere Angebote sind freibleibend. Zwischenverkauf oder -vermietung, Irrtum und Auslassungen bleiben vorbehalten. Mit dieser Immobilienanfrage erklärt sich der Interessent einverstanden, dass die M-Quadrat-Immobilien GmbH ihn bzgl. dieses und weiterer Angebote telefonisch, schriftlich oder per E-Mail Kontakt erfasst und informiert.

Kontaktadresse Bocholt@m-quadrat-immobilien.de

Wir bitten Sie um Verständnis, dass wir die vollständigen Angaben zur Immobilie nur übermitteln können, wenn uns alle Kontaktdaten des Interessenten (Postanschrift, Telefon, Email Adresse) vorliegen.

Energieausweis

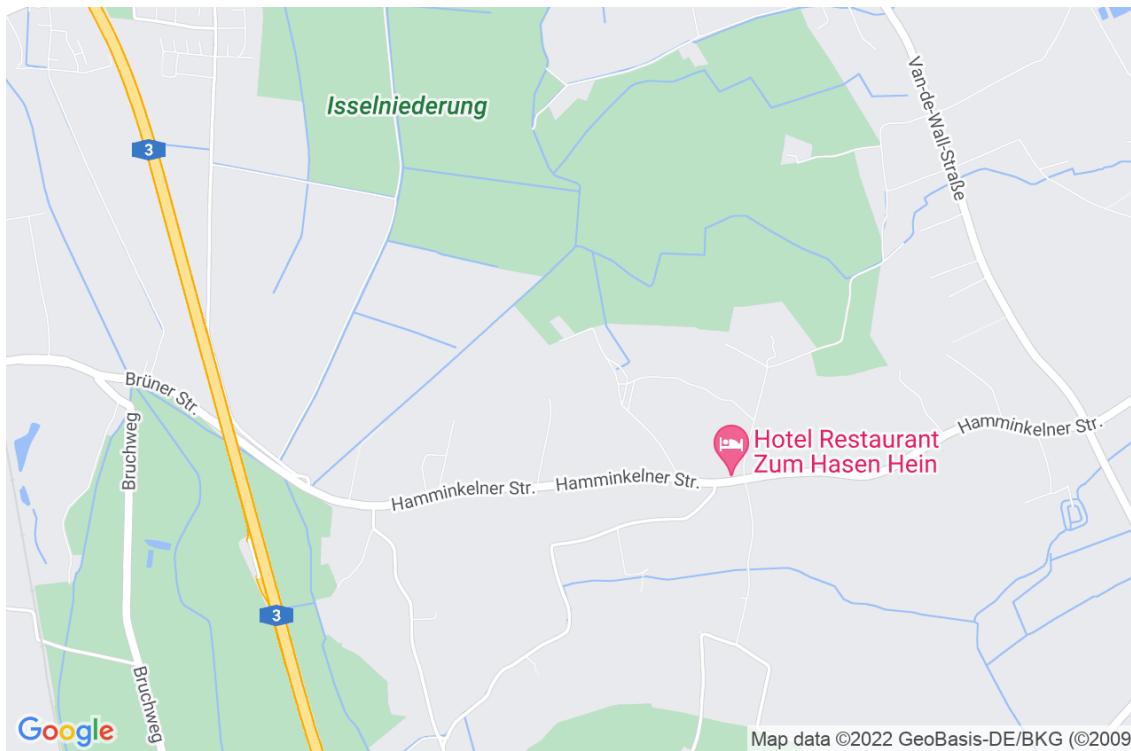
Energieausweis

nicht erforderlich



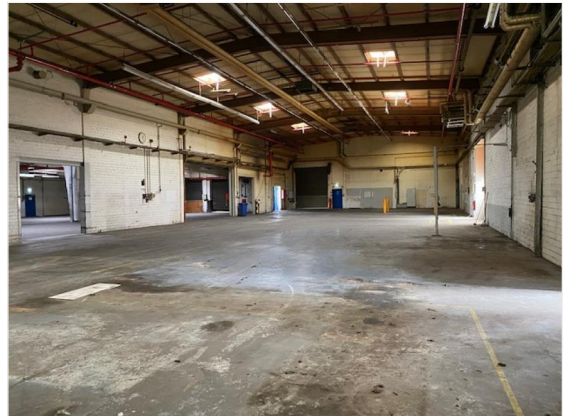
Lage

Die Lager- und Produktionshallen befinden sich in Dingden und bieten eine gute Anbindung zur A3. Das Grundstück ist komplett mit einem Zaun eingefriedet und die Hallen sind verschließbar.





Titel hinten



Foto

